



VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 01

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

Název veřejné zakázky	Nové informační systémy města
Předmět veřejné zakázky	Dodávky
Druh zadávacího řízení	Otevřené řízení
Režim veřejné zakázky	Nadlimitní

Zadavatel	Město Kaplice
Sídlo	Náměstí 70, 382 41 Kaplice
IČO / DIČ	00245941 / CZ00245941
ID datové schránky	b3ib5e9
Zastoupený/á	Mgr. Libor Lukš, starosta

Zadavatel dne 1. 4. 2025 obdržel následující žádost o vysvětlení zadávací dokumentace:

Žádost č. 01

V ustanovení čl. 11.4 Smlouvy o dílo je uvedeno že: „Smluvní strany se dohodly, že Objednateli přísluší práva podle ustanovení § 66 zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), v platném znění, v plném rozsahu, pokud mu touto Smlouvou nejsou přiznána práva nad rozsah uvedený v citovaném ustanovení.“

K tomuto ustanovení by dodavatel rád uvedl, že v případě dodávky proprietárního software není možné poskytnout objednateli práva uvedená v § 66 zákona č. 121/2000 Sb., autorského zákona.

Dotaz: Chápe dodavatel správně, že v případě dodávky proprietárního software se uvedené ustanovení neuplatní? Případně, může zadavatel toto ustanovení upravit dle výše uvedeného?

Vysvětlení č. 01

Záměrem zadavatele nebylo, aby se příslušné ustanovení týkalo proprietárního SW. Zadavatel příslušné ustanovení smlouvy vypouští bez náhrady.

Žádost č. 02

V ustanovení čl. 11.7 a následujících jsou upravena ujednání k novému autorskému dílu.

Dotaz: Chápe dodavatel správně, že ustanovení článků 11.7 až 11. 12 se neuplatní v případě dodávky proprietárního software, tedy takového, které nebude vytvořeno jako nové autorské dílo?

Vysvětlení č. 02

ANO, dodavatel chápe správně, že ust. čl. 11.7 až 11.12 je ujednáním pouze k novému autorskému dílu a netýká se případně dodaného proprietárního SW.



Žádost č. 03

V bodě 3.1 jsou uvedeny integrace na požadavky příspěvkových integrací, ale současně se objevují požadavky 3.2, což je dle dodavatele dodávka vlastního mzdového a personálního systému. Toto dodavatel považuje v rozporu s požadavkem na integraci Mzdového a personálního systému Vema. Integrace – příspěvkové organizace:

- a) Mzdový a personální systém Vema (Seyfor, a.s.)
- b) VIS Plzeň, s.r.o.

Má dodavatel pro příspěvkové organizace dodat vlastní řešení Mzdového a Personálního systému nebo řešit integraci na Vema?

Vysvětlení č. 03

V důsledku administrativní chyby byla pod bodem 3.2 uvedena vadná specifikace. Zadavatel požaduje dodávku řešení ekonomického systému (a nikoli personálního a/nebo mzdového) pro příspěvkové organizace. Zadavatel zveřejňuje upravenou technickou specifikaci, která nově obsahuje popis funkčních požadavků na řešení tohoto ekonomického systému.

Zadavatel nepožaduje, aby řešení dodané pro PO bylo plnohodnotným řešením nabídnutým pro město – musí však splňovat nově zveřejněnou tech. specifikaci.

Žádost č. 04

V bodě 3.1 v části Integrace – Město Kaplice je požadavek na integraci „Aplikace pro bytové hospodářství (APBH)“.

Integrace – Město Kaplice
Zadavatel požaduje integraci na: a) Elektronická spisová služba. b) Identity Management – AC Identita (dodavatel: Aricoma Systems a.s.) c) Přestupky (dodavatel: VITA software s.r.o.) d) Mzdový a personální systém – Vema (dodavatel: Seyfor, a.s.) e) Aplikace pro bytové hospodářství (APBH)

Současně je v bodě 3.1 specifikace, že CEIS obsahuje (např. jako samostatné moduly): Nájemné z nebytových prostor.

CEIS obsahuje (např. jako samostatné moduly): - rozpočtování a napojení na IISSP, - vedení účetnictví a výkaznictví, - elektronický oběh dokumentů, - bezhotovostní platby / kniha přijatých faktur a platebních poukazů / kniha vydaných faktur, - evidence smluvních vztahů a objednávek, - centrální správ pohledávek, - příjmy (evidence pohledávek), - výdaje (evidence závazků), - evidence místních poplatků, - nájemné z bytů a nebytových prostor, - vymáhání pohledávek, odpisy pohledávek - hotovostní platby (pokladna), - banka / styk s bankou, - pokladna (s DPH) / příruční pokladničky, - evidence obchodních partnerů, - lokální evidence / databáze obyvatel města (CEIS musí umožnit ověřování občanů v lokální databázi),
--



- evidence majetku a jeho odepisování,
- skladové hospodářství.

A dále jsou vyjmenovány funkce modulu pro Nájemné z bytů a nebytových prostor:

Nájemné z bytů a nebytových prostor
Evidence bytů a nebytových prostor jako podklad pro výpočet závazků s vazbou na nájemníky (předpisy budou generovány ze samostatného IS pro řešení agendy Bytového hospodářství – CEIS bude řešit zejm. doklady k zaúčtování, tj. předpis nájemného, služeb apod.).
Musí umožnit zohlednit změny nájemce i parametrů nájmu (žádost o nájem, nájem, změna počtu osob v bytě, výše záloh apod.).
Automatické generování předpisů plateb (variantní řešení předpisu pro nájemce s více jednotkami / více nájemců u jedné jednotky).
Automatické odesílání předpisu.
Propojení na ostatní moduly CEIS s automatizovaným předáváním dat.

Požaduje zadavatel v rámci dodávky dodat funkcionalitu (modul) „Nájemné z bytů a nebytových prostor“ nebo požaduje napojení na nově pořizovanou aplikaci APBH?

Pokud zadavatel požaduje dodávku funkcionality (modul) „Nájemné z bytů a nebytových prostor“ v rámci této zakázky po dodavateli, specifikujte, prosím, počet bytů a nebytových prostor.

Vysvětlení č. 04:

Zadavatel předpokládá, že v řešení APBH dojde ke zpracování a přípravě předpisů plateb, nájemného a případně dalších podkladů vycházejících z údajů vedených v APBH. Takto připravené podklady budou exportovány z APBH do CEIS, kde se takto připravené platební operace rozdělí do příslušných analytických účtů a provede se jejich zaúčtování. Cílem zadavatele není dodávka samostatného modulu pokrývající výše uvedenou funkcionalitu, která má být řešená v APBH.

Pokud pro výše uvedenou funkčnost CEIS není nezbytné funkčně zajistit požadavky bloku „Nájemné z bytů a nebytových prostor“, nemusí být tento blok / modul předmětem dodávky. Dodavatel tuto skutečnost výslovně uvede v nabídce.

Žádost č. 05

V části 4. Portál občana zadavatel zmiňuje pořízení cca 30 formulářů, ale v tabulce ve sloupci „Předpokládaný formulář“ je vyjmenováno cca 130 formulářů.

Předpokládá zadavatel dodání 130 formulářů, které jsou v tabulce vyjmenovány?

Vysvětlení č. 05

ANO, zadavatel požaduje dodávku celkem 130 formulářů

Vzhledem k charakteru informací ve vysvětlení zadávací dokumentace, které upřesňují zadávací podmínky, ale nerozšiřují okruh potenciálních dodavatelů, zadavatel MĚNÍ lhůtu pro podání nabídek.

Nová lhůta pro podání nabídek je zadavatelem stanovena na 12. 5. 2025 do 10:00 hod.



**Spolufinancováno
Evropskou unií**



**MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR**

Součástí vysvětlení jsou následující dokumenty:

- 1) Smlouva o dílo (příloha č. 4) – aktualizace č. 1 ze dne 8. 4. 2025.
- 2) Technická specifikace – aktualizace č. 1 ze dne 8. 4. 2025.

V Praze [dle el. podpisu]

Vladimír Matějček

Adminio s.r.o.

Administrátor veřejné zakázky
v zastoupení zadavatele