



město Kaplice

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 1

informace zadavatele
ve veřejné zakázce

„KAPLICE, UL. OKRUŽNÍ, LUČNÍ –

OPRAVA KOMUNIKACE A ZPEVNĚNÉ PLOCHY“

Zadavatel

Název: město Kaplice
Sídlo: Náměstí 70, 382 41 Kaplice
IČ: 00245941

Zpracovatel a administrátor zadávacího řízení

Název: CZ PROFI-SERVIS s.r.o.
Sídlo: Mánesova 11/3b, 370 01 České Budějovice
Statutární zástupce: Ing. Miroslav Homolka
IČ: 25192591
Telefon: +420 605278396
e-mail: mhomolka@centrum.cz

Vysvětlení zadavatele na žádost účastníků

Účastníci zadávacího řízení vznesli na zadavatele následující žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace a zadavatel na ně odpověděl následovně:

Dotaz 1:

V zadávací dokumentaci je uvedeno:

Stavba bude rozdělena do etap následovně:

- 1. etapa – ulice Okružní (DIO je předjednáno na DI města Český Krumlov)
- 2. etapa – ulice Luční (DIO si zhotovitel zajistí sám. Do DIA nutno zahrnout skutečnost, že v Luční č.p. 549 žije imobilní osoba s nutností pravidelného přesunu sanitním vozem)

V projektové dokumentaci není žádný výkres týkající se DIO, za kterého by mohl uchazeč odvodit, jestli bude moci provádět zakázku opravdu jen na dvě etapy s uzavřením celé jedné ulice, nebo jestli je požadavek na rozdělení provádění každé etapy na menší kratší úseky.

Žádáme zadavatele o dodání výkresů DIO alespoň na první předjednanou etapu a tedy jasné určení předpokladu provádění stavby.

**Dodavatel stavebních prací – zadávací řízení –
Kaplice, ul. Okružní, Luční - Oprava komunikace a zpevněné plochy**

Odpověď 1:

Zadavatel do zadávací dokumentace na profilu zadavatele na adrese: <https://zakazky.mestokaplice.cz/> přikládá soubor DIO - Kaplice - Okružní a Luční.pdf.

Zadavatel uvádí, že na základě názoru projektanta je potřeba zahájit stavbu v místě plánovaného protlaku (nejnižší místo) v ulici Okružní.

DIO bylo zpracováno pro uzavírku ulice Okružní a zajištění provozu v ul. Luční. DIO bude zadavatelem projednáno na Dopravním inspektorátu v Českém Krumlově a bude zajištěno jeho stanovisko, které bude přílohou žádosti o uzavírku, objížďku a stanovení přechodné úpravy provozu. Zhotovitel poté zajistí pouze rozhodnutí příslušného odboru dopravy.

V další etapě stavby je na rozhodnutí zhotovitele, jakým způsobem bude DIO řešeno.

Zadavatel upozorňuje, že vzhledem k nedostatku parkovacích míst v řešené lokalitě je nutno, aby zhotovitel průběžně zajistil v průběhu realizace stavby co největší počet parkovacích stání v dotčených ulicích pro obyvatele místních objektů.

Dotaz 2:

V zadávací dokumentaci je uvedeno ve vymezení předmětu veřejné zakázky:

Stávající zpevněné plochy jsou na hranici své životnosti a vykazují poruchy. Dále bude v místě probíhat rekonstrukce vodohospodářských sítí. Veškeré práce budou prováděny v lokalitě určené pro obnovu zpevněných ploch.

Součástí zadávací dokumentace, výkazu výměr a projektové dokumentace není část týkající se vodohospodářských sítí.

Žádáme zadavatele o potvrzení, že vodohospodářské sítě nejsou součástí zakázky. Dále jak má uchazeč chápat informace uvedené v zadávací dokumentaci týkající se vodohospodářských sítí. Jak má/bude probíhat rekonstrukce vodohospodářských sítí v souvislosti s touto zakázkou.

Odpověď 2:

Vodohospodářské sítě jsou součástí zakázky.

Zadavatel doplňuje zadávací dokumentaci na profilu zadavatele na adrese: <https://zakazky.mestokaplice.cz/> o projektovou dokumentaci v souboru PD VaK.zip.

Zároveň zadavatel doplňuje soubor P 4 - REKAPITULACE soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr o nový soubor Soupis prací VaK.xls a upravuje soubor P 4 - REKAPITULACE soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

Dotaz 3:

01 – Zpevněné plochy

V zadávací dokumentaci v bodě vymezení předmětu veřejné zakázky stojí, že v rámci výstavby bude probíhat nejen oprava komunikace a rekonstrukce VO, ale i rekonstrukce vodohospodářských sítí. Dále je z celkového situačního a koordinačního výkresu patrný náčrt nových inženýrských sítí, které by však měli být předmětem jiné PD. Tyto skutečnosti však nerespektuje soupis prací.

DOTAZ: Bude v rámci této veřejné zakázky probíhat pouze oprava zpevněných ploch a VO? Nebude výstavba komunikace kolidovat s výstavbou inženýrských sítí (např. výstavba jiným dodavatelem)? Za předpokladu, že bude probíhat pouze oprava komunikace a

rekonstrukce VO může zadavatel prověřit správnost předpokládané hodnoty veřejné zakázky?

Na základě velkého množství výše popsaných vad a nesrovnalostí zadávací dokumentace požadujeme, aby zadavatel tyto vady opravil (především opravil chybný soupis prací, vydal ho v podrobnostech, které uvádí zákon o zadávání veřejných zakázek a vysvětlil nesrovnalosti mezi ním a projektovou dokumentací) a v souladu se zákonem o ZVZ dostatečně posunul termín odevzdání nabídek.

Odpověď 3:

Viz odpověď 1 a odpověď 2.

Zadavatel rozhodl, že na základě tohoto vysvětlení prodlužuje lhůtu pro podání nabídek na nový termín – do 2. 4. 2025 do 13:00 hod.

V Českých Budějovicích dne 14. 3. 2025

Ing. Miroslav Homolka
jednatel CZ PROFI-SERVIS s.r.o.
administrátor
zadávacího řízení